

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45443000-4 Roboty elewacyjne
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45113000-2 Roboty na placu budowy
45223300-9 Roboty budowlane w zakresie parkingów

NAZWA INWESTYCJI : BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ I ZBIORNIKA SZAMBO - III etap
ADRES INWESTYCJI : jedn. ewid. 142305_2 - Potworów, obręb ewid. 142305_2.0006 - Grabowska Wola, dz. o nr ewid. 852/2 i 853/2, gm. Potworów
INWESTOR : GMINA POTWORÓW
ADRES INWESTORA : ul. Radomska 2A, 26-414 Potworów
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Edyta Kuleta
DATA OPRACOWANIA : 25.01.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
25.01.2022

Data zatwierdzenia

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
Świetlica wiejska Grabowska Wola - III etap			
1	PODKŁADY I PODŁOGI NA GRUNCIE	1	10
2	ŚCIANKI DZIAŁOWE Z NADPROŻAMI	11	13
3	PRACE WYKOŃCZENIOWE	14	43
3.1	Prace wykończeniowe zewnętrzne	14	25
3.2	Prace wykończeniowe wewnętrzne	26	43
4	PRACE INSTALACYJNE	44	139
4.1	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne	44	109
4.2	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych	110	139
5	OGRODZENIE	140	146
6	POWIERZCHNIE UTWARDZONE	147	150

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Świetlica wiejska Grabowska Wola - III etap					
1 45432110-8 PODKŁADY I PODŁOGI NA GRUNCIE					
1	KNR 2-02 d.1 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich (gr. 15 cm) na podłożu gruntowym 0,15*(poz.4)	m ³ m ³	 16,913	 16,913
				RAZEM	16,913
2	KNR 2-02 d.1 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. poz.4*0,15	m ³ m ³	 16,913	 16,913
				RAZEM	16,913
3	KNR 2-02 d.1 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 8 mm 0,395*16,7*poz.4/1000	t t	 0,744	 0,744
				RAZEM	0,744
4	KNR 2-02 d.1 0604-03	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa 112,75	m ² m ²	 112,750	 112,750
				RAZEM	112,750
5	KNR-W 2-02 d.1 0608-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 12 cm poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku poz.4	m ² m ²	 112,750	 112,750
				RAZEM	112,750
6	KNR 2-02 d.1 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe poz.4	m ² m ²	 112,750	 112,750
				RAZEM	112,750
7	KNR 2-02 d.1 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zartarte na ostro poz.4	m ² m ²	 112,750	 112,750
				RAZEM	112,750
8	KNR 2-02 d.1 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm pręty gładkie śr. 3 mm - siatka 15x15cm 0,0986*20*poz.4/1000	t t	 0,222	 0,222
				RAZEM	0,222
9	KNR 2-02 d.1 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich (podsypka żwirowa gr. 30 cm) na podłożu gruntowym 0,3*2,20*4,50	m ³ m ³	 2,970	 2,970
				RAZEM	2,970
10	KNR 2-02 d.1 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - wylewka betonowa gr. 15 cm 0,15*1,9*1,4	m ³ m ³	 0,399	 0,399
				RAZEM	0,399
2 45262500-6 ŚCIANKI DZIAŁOWE Z NADPROŻAMI					
11	KNR-W 2-02 d.2 0127-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm 3,30*(2,12+1,27+1,89+2,08*3+1,10)-0,9*2,07*2-0,8*2,07	m ² m ²	 36,264	 36,264
				RAZEM	36,264
12	KNR 2-02 d.2 0126-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków 3	szt. szt.	 3,000	 3,000
				RAZEM	3,000
13	KNR 2-02 d.2 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych Belka nadprożowa żelbetowa L19-D/120 1,20*3	m m	 3,600	 3,600
				RAZEM	3,600
3 45400000-1 PRACE WYKOŃCZENIOWE					
3.1 45443000-4 Prace wykończeniowe zewnętrzne					
14	KNNR 2 d.3.1 1104-05	Montaż skrzydeł drzwiowych zewnętrznych wykończonych przeszklonych Drzwi zewnętrzne o wym. 1,80 m x 2,40 m, dwuskrzydłowe, aluminiowe z dwoma zamkami oraz samozamykaczem i pochwytem, antywłamaniowe, przeszklone. Szkło bezpieczne, profil aluminiowy ciepły - kolor do uzgodnienia z Inwestorem 1,8*2,40	m ² m ²	 4,320	 4,320
				RAZEM	4,320
15	KNR 4-01 d.3.1 0322-05	Obsadzenie wycieraczek stalowych o powierzchni do 1.0 m2 w podłożach betonowych wycieraczka metalowa ocynkowana o wymiarach 60 x100 cm 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
16	KNNR 2 d.3.1 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne w kolorze grafitu 0,35*11,5	m ² m ²	 4,025	 4,025
				RAZEM	4,025

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.3.1	KNR 0-23 2614-01	Docieplenie ścian z gazobetonu płytami styropianowymi gr. 16 cm- przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej mieszanki <i>Tynk cienkowarstwowy - masa tynkarska akrylowa lub silikatowa - kolor do uzgodnienia z Inwestorem</i> 152,861	m ² m ²	 152,861	 152,861
				RAZEM	152,861
18 d.3.1	KNR 0-23 2614-07	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z gazobetonu płytami styropianowymi - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki <i>Tynk cienkowarstwowy - masa tynkarska akrylowa lub silikatowa - kolor do uzgodnienia z Inwestorem</i> 0,3*(4,20*3+1,8*3*4+2,4*2+1,8)+3,90*1,7	m ² m ²	 18,870	 18,870
				RAZEM	18,870
19 d.3.1	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokół budynku, słupy przy wejściu <i>Tynk cienkowarstwowy dekoracyjny mozaikowy, opak. 25 kg</i> 0,3*(4,20*3+1,8*3*4+2,4*2+1,8)+8,10	m ² m ²	 20,340	 20,340
				RAZEM	20,340
20 d.3.1	KNR 2-31 0511-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce piaskowej 0,3*(14,60*2+9,50*2-4,50)	m ² m ²	 13,110	 13,110
				RAZEM	13,110
21 d.3.1	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - podest i opaska wokół budynku 2,20*4,50+0,5*(15,0+9,5*2+5,05)	m ² m ²	 29,425	 29,425
				RAZEM	29,425
22 d.3.1	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej 1,9*1,4	m ² m ²	 2,660	 2,660
				RAZEM	2,660
23 d.3.1	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy trapezowej w kolorze grafitu o wysokości trapezu 8 mm - podbitki 0,8*53,4	m ² m ²	 42,720	 42,720
				RAZEM	42,720
24 d.3.1	KNR-W 2-02 1207-02	Balustrady schodowe prętowe osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu o masie do 10 kg 2,7*2	m m	 5,400	 5,400
				RAZEM	5,400
25 d.3.1	KNR-W 2-02 1208-03	Pochwyty na wspornikach - podjazd dla niepełnosprawnych 2,7*2*2	m m	 10,800	 10,800
				RAZEM	10,800
3.2	45430000-0	Prace wykończeniowe wewnętrzne			
26 d.3.2	KNR 2 1104-01	Montaż ościeżnic stalowych 5	szt. szt.	 5,000	 5,000
				RAZEM	5,000
27 d.3.2	KNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych <i>skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne - drzwi drewniane z klamką oraz zamkiem wpuszczanym - kolor do uzgodnienia z Inwestorem</i> 0,9*2,0*3+0,8*2,0+1,0*2,0	m ² m ²	 9,000	 9,000
				RAZEM	9,000
28 d.3.2	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy strychowe fabrycznie wykończone - drabinoschody 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
29 d.3.2	KNR 2-17 0137-01	Kratki wentylacyjne - do przewodów murowanych 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
30 d.3.2	KNR-W 2-02 2119-01	Parapety wewnętrzne z konglomeratu o szerokości do 30 cm i grubości 3 cm 1,9*4+1,3*3	m m	 11,500	 11,500
				RAZEM	11,500
31 d.3.2	KNR 2-02 0803-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach 111,90	m ² m ²	 111,900	 111,900
				RAZEM	111,900
32 d.3.2	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach poz.31	m ² m ²	 111,900	 111,900
				RAZEM	111,900
33 d.3.2	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		152,861+2*13,236+2*38,446	m ²	256,225	
				RAZEM	256,225
34	KNR 2-02 d.3.2 0815-04 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m ²		
		poz.33-poz.37	m ²	219,765	
				RAZEM	219,765
35	KNR 2-02 d.3.2 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m ²		
		poz.33+poz.31	m ²	368,125	
				RAZEM	368,125
36	KNR 2-02 d.3.2 1505-04	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie	m ²		
		poz.35	m ²	368,125	
				RAZEM	368,125
37	KNR 2-02 d.3.2 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
		2*(3,51+2,0+2,08*4+1,55*2+1,0*4)-1,0*2,0-0,8*2-0,9*2,0	m ²	36,460	
				RAZEM	36,460
38	KNR 2-02 d.3.2 0829-08	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą	m ²		
		poz.37	m ²	36,460	
				RAZEM	36,460
39	d.3.2 analiza indywidualna	Poręcze i pochwyt dla osoby niepełnosprawnej	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
40	KNR-W 2-02 d.3.2 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 10 cm	m ²		
		112,75	m ²	112,750	
				RAZEM	112,750
41	KNR-W 2-02 d.3.2 0612-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następną warstwą gr. 10 cm	m ²		
		112,75	m ²	112,750	
				RAZEM	112,750
42	KNR-W 2-02 d.3.2 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²		
		poz.41	m ²	112,750	
				RAZEM	112,750
43	KNR-W 2-02 d.3.2 1110-05	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej układane metodą nieregularną	m ²		
		Płytki gresowe nieszkliwiona, techniczna	m ²	111,900	
		111,90		RAZEM	111,900
4	45300000-0	PRACE INSTALACYJNE			
4.1	45330000-9	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne			
44	KNNR 1 d.4.1 0111-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa dróg w terenie równinnym	km		
		70,0/1000	km	0,070	
				RAZEM	0,070
45	KNR 2-01 d.4.1 0125-02	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm z darnią z przerzutem	m ²		
		1,5*70	m ²	105,000	
				RAZEM	105,000
46	KNNR 1 d.4.1 0210-01	Wykopy oraz przekopy o głęb.do 3.0 m wyk.na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.15 m3 w gr.kat. I-III	m ³		
		poz.45*1,3	m ³	136,500	
				RAZEM	136,500
47	KNNR 1 d.4.1 0307-02	Wykopy liniowe o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 1,5 m o ścianach pionowych w gruntach suchych kat. III-IV z ręcznym wydobyciem urobku	m ³		
		poz.45*0,2	m ³	21,000	
				RAZEM	21,000
48	KNNR 4 d.4.1 1411-03	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 20 cm - podsypka	m ³		
		poz.45*0,2	m ³	21,000	
				RAZEM	21,000
49	KNNR 5 d.4.1 0705-01 analogia	Ułożenie rur osłonowych stalowych o śr.do 80 mm	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
50	KNR-W 2-18 d.4.1 0808-01	Przyłacze wodociągowe z rur ciśnieniowych PE łączonych metodą zgrzewania czółowego - rurociągi o śr. 40 mm	m		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Przedmiar dodatkowy 1	przy- łącz.		1,000
		70	m	70,000	
				RAZEM	70,000
51 d.4.1	KNNR 4 0127-04	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzywa sztucznego - dodatek w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) poz.50	m		
			m	70,000	
				RAZEM	70,000
52 d.4.1	KNNR 4 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych poz.51	m		
			m	70,000	
				RAZEM	70,000
53 d.4.1	KNNR 4 1411-03	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 20 cm - obsypka poz.45*0,2	m ³		
			m ³	21,000	
				RAZEM	21,000
54 d.4.1	KNNR 1 0214-02	Zasypanie wykopów fundamentowych podłużnych, punktowych, rowów, wykopów obiektowych spycharkami z zagęszczeniem mechanicznym spycharkami (gr. warstwy w stanie luźnym 30 cm) - kat. gruntu III-IV poz.46-poz.48-poz.53	m ³		
			m ³	94,500	
				RAZEM	94,500
55 d.4.1	KNNR 1 0318-01	Zасыpywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 1.5 m w gr.kat. I-III poz.47	m ³		
			m ³	21,000	
				RAZEM	21,000
56 d.4.1	KNNR 1 0408-01	Zagęszczanie nasypów z gruntu sypkiego kat.I-II ubijakami mechanicznymi poz.47+poz.46	m ³		
			m ³	157,500	
				RAZEM	157,500
57 d.4.1	KNNR 1 0111-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa dróg w terenie równin- nym 28/1000	km		
			km	0,028	
				RAZEM	0,028
58 d.4.1	KNR 2-01 0125-02	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm z dar- nią z przerzutem 1,5*28	m ²		
			m ²	42,000	
				RAZEM	42,000
59 d.4.1	KNNR 1 0210-01	Wykopy oraz przekopy o głęb.do 3.0 m wyk.na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.15 m3 w gr.kat. I-III poz.58*1,3+9,5+5	m ³		
			m ³	69,100	
				RAZEM	69,100
60 d.4.1	KNNR 1 0307-02	Wykopy liniowe o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 1,5 m o ścianach piono- wych w gruntach suchych kat. III-IV z ręcznym wydobywaniem urobku poz.58*0,2+0,2*2*3	m ³		
			m ³	9,600	
				RAZEM	9,600
61 d.4.1	KNNR 4 1411-03	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 20 cm - podsypka poz.58*0,2+0,1*2*3	m ³		
			m ³	9,000	
				RAZEM	9,000
62 d.4.1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym 0,1*2*3	m ³		
			m ³	0,600	
				RAZEM	0,600
63 d.4.1	KNNR 4 1308-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm 28	m		
			m	28,000	
				RAZEM	28,000
64 d.4.1	KNNR 4 1413-05 analogia	Zbiornik ścieków kompletny izolowany prefabrykowany V=9,5m3 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
65 d.4.1	KNNR 4 1513-03	Powłoka izolacyjna pionowych powierzchni murowanych i betonowych z lepiku as- faltowego na zimno - pierwsza warstwa 40	m ²		
			m ²	40,000	
				RAZEM	40,000
66 d.4.1	KNNR 4 1513-04	Powłoka izolacyjna pionowych powierzchni murowanych i betonowych z lepiku as- faltowego na zimno - każda następna warstwa 40	m ²		
			m ²	40,000	
				RAZEM	40,000
67 d.4.1	KNR-W 4-01 0208-01	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 10 cm 2	szt.		
			szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68 d.4.1	KNNR 4 1411-03	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 20 cm - obsypka poz.58*0,2	m ³ m ³	 8,400	
				RAZEM	8,400
69 d.4.1	KNNR 1 0214-02	Zасыpanie wykopów fundamentowych podłużnych, punktowych, rowów, wykopów obiektowych spycharkami z zagęszczeniem mechanicznym spycharkami (gr. wars- twy w stanie luźnym 30 cm) - kat. gruntu III-IV poz.59-poz.61-poz.68	m ³ m ³	 51,700	
				RAZEM	51,700
70 d.4.1	KNNR 1 0318-01	Zасыpywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 1.5 m w gr.kat. I-III poz.60	m ³ m ³	 9,600	
				RAZEM	9,600
71 d.4.1	KNNR 1 0408-01	Zagęszczanie nasypów z gruntu sypkiego kat.I-II ubijkami mechanicznymi poz.60+poz.59	m ³ m ³	 78,700	
				RAZEM	78,700
72 d.4.1	KNNR 3 0305-01	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły na zaprawie wa- piennej i cementowo-wapiennej 0,25	m ³ m ³	 0,250	
				RAZEM	0,250
73 d.4.1	KNNR 3 0303-01	Przebiecia w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej 0,22	m ³ m ³	 0,220	
				RAZEM	0,220
74 d.4.1	KNR 2-15/ GEBERIT 0601-01 analogia	Rurociągi z rur warstwowych o śr. zewn. 16 mm 7+12+2	m m	 21,000	
				RAZEM	21,000
75 d.4.1	KNR 2-15/ GEBERIT 0601-02 analogia	Rurociągi z rur warstwowych o śr. zewn. 20 mm 12	m m	 12,000	
				RAZEM	12,000
76 d.4.1	KNR 2-15/ GEBERIT 0601-03 analogia	Rurociągi z rur warstwowych Geberit Mepla o śr. zewn. 25mm 7	m m	 7,000	
				RAZEM	7,000
77 d.4.1	KNR 2-15/ GEBERIT 0601-04 analogia	Rurociągi z rur warstwowych Geberit Mepla o śr. zewn. 32 mm 1,5	m m	 1,500	
				RAZEM	1,500
78 d.4.1	KNNR 4 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna) 1	prob. prob.	 1,000	
				RAZEM	1,000
79 d.4.1	KNNR 4 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych poz.74+poz.75+poz.76	m m	 40,000	
				RAZEM	40,000
80 d.4.1	KNZ-15 25- 01 analogia	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 15 mm, gr. izolacji 20 mm poz.74	m m	 21,000	
				RAZEM	21,000
81 d.4.1	KNZ-15 26- 01 analogia	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 20 mm, gr. izolacji 20 mm poz.75	m m	 12,000	
				RAZEM	12,000
82 d.4.1	KNZ-15 26- 02 analogia	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 20 mm, gr. izolacji 25 mm poz.76	m m	 7,000	
				RAZEM	7,000
83 d.4.1	KNR 2-15/ GEBERIT 0602-01 analogia	Łączniki o śr. 16 mm	szt.		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
84 d.4.1	KNR 2-15/ GEBERIT 0602-02 analogia	Łączniki o śr. 20 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
85 d.4.1	KNR 2-15/ GEBERIT 0602-03 analogia	Łączniki Geberit Mepla o śr. 26 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
86 d.4.1	KNR 2-15/ GEBERIT 0602-08 analogia	Połączenie armatury o śr. 16-26 mm	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
87 d.4.1	KNNR 4 0132-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 16 mm	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
88 d.4.1	KNNR 4 0132-02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		2+1	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
89 d.4.1	KNNR 4 0137-03	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
90 d.4.1	KNNR 4 0137-03 analogia	Baterie umywalkowe dla niepełnosprawnych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
91 d.4.1	KNNR 4 0137-02	Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
92 d.4.1	KNNR 4 0135-01	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
93 d.4.1	KNNR 4 0143-01 analiza indywidualna	Urządzenia do podgrzewania wody - elektryczny pojemnościowy ogrzewacz wody <i>Bojler do podgrzewania wody, o pojemności 60 dm³</i>	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
94 d.4.1	KNNR 3 0305-01	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m ³		
		0,15	m ³	0,150	
				RAZEM	0,150
95 d.4.1	KNNR 3 0303-01	Przebiecia w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m ³		
		0,12	m ³	0,120	
				RAZEM	0,120
96 d.4.1	KNNR 4 0208-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		5,5	m	5,500	
				RAZEM	5,500
97 d.4.1	KNNR 4 0208-02	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 75 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
98 d.4.1	KNNR 4 0208-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		7,5	m	7,500	
				RAZEM	7,500
99 d.4.1	KNNR 4 0203-04	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		6,5	m	6,500	
				RAZEM	6,500

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
100	KNNR 4 d.4.1 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
101	KNNR 4 d.4.1 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
102	KNNR 4 d.4.1 0212-06	Rury wywiewne z blachy stalowej uszczelnione sznurem i zaprawą cementową o śr. 110 mm (z systemowym przejściem przez połac dachową) 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
103	KNNR 4 d.4.1 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
104	KNNR 4 d.4.1 0229-05	Zlewozmywaki z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
105	KNNR 4 d.4.1 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
106	KNNR 4 d.4.1 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym dla niepełnosprawnych <i>Umywalka prostokątna lub trapezowa porcel. dla niepełnosprawnych</i> 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
107	KNNR 4 d.4.1 0230-05	Postument porcelanowy do umywalk 1+1	kpl. kpl.	 2,000	
				RAZEM	2,000
108	KNNR 4 d.4.1 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
109	KNNR 4 d.4.1 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" - dla niepełnosprawnych 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
4.2 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych					
110	KSNR 5 d.4.2 0201-01	Montaż tablic rozdzielczych i obudów, tablica o masie do 10 kg 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
111	KNR-W 5-08 d.4.2 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 4+13	szt. szt.	 17,000	
				RAZEM	17,000
112	KNR-W 5-08 d.4.2 0407-04	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - ogranicznik przepięć 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
113	KNR-W 5-08 d.4.2 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy 2+1	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
114	KNNR 5 d.4.2 0111-08	Kanał instalacyjny z PCW - kanał wewnętrzny 22	m m	 22,000	
				RAZEM	22,000
115	KNNR 5 d.4.2 0110-03	Listwy elektroinstalacyjne z PCW (naścienne, przypodłogowe i ściennie) przykręcane do gipsu, gazobetonu 30	m m	 30,000	
				RAZEM	30,000
116	KNNR 5 d.4.2 0204-01	Przewody wtynkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w tynku na podłożu betonowym - 3x2,5mm ² 165	m m	 165,000	
				RAZEM	165,000
117	KNNR 5 d.4.2 0204-01	Przewody wtynkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w tynku na podłożu betonowym - 3x1,5mm ² 90	m m	 90,000	
				RAZEM	90,000
118	KSNR 5 d.4.2 0405-01	Wypusty oświetleniowe wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach administracyjnych, na betonie, wyłącznik 1-biegunowy 5	szt. szt.	 5,000	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
119	KSNR 5 d.4.2 0405-01	Wypusty oświetleniowe wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach administracyjnych na wyłącznik, przełącznik świecznikowy podłoże betonowe, przełącznik świecznikowy 1	szt szt	RAZEM 1,000	5,000 1,000
120	KSNR 5 d.4.2 0405-01	Wypusty oświetleniowe wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach administracyjnych poz.124+poz.125	szt szt	RAZEM 13,000	1,000 13,000
121	KNR 5-08 d.4.2 0504-07	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych bryzgo-, strugo-odpornych, porcelanowych przykręcanych, końcowych 5	szt. szt.	RAZEM 5,000	5,000 5,000
122	KSNR 5 d.4.2 0405-03	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach administracyjnych na gniazdo wtykowe 2-bieg. 10A i 10A/Z podłoże betonowe 5	szt szt	RAZEM 5,000	5,000 5,000
123	KNR 5-08 d.4.2 0301-03	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu betonowym poz.124+poz.125+poz.126	szt. szt.	RAZEM 19,000	19,000 19,000
124	KNR 5-08 d.4.2 0511-13	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłkowych z blachy stalowej z kloszem lub rastrem 2x40W - przykręcanych-końcowych 9	szt. szt.	RAZEM 9,000	9,000 9,000
125	KNR 5-08 d.4.2 0511-01	Montaż na gotowym podłożu opraw ewakuacyjnych kierunkowych i ewakuacyjnych 3+1	szt. szt.	RAZEM 4,000	4,000 4,000
126	KNR 5-08 d.4.2 0504-05	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych bryzgo-, strugo-odpornych, porcelanowych zawieszanych, końcowych 6	szt. szt.	RAZEM 6,000	6,000 6,000
127	KNR 5-08 d.4.2 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych, 2P+Z, w puszkach z podłączeniem 3+2	szt. szt.	RAZEM 5,000	5,000 5,000
128	KNR 5-08 d.4.2 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm 12	szt. szt.	RAZEM 12,000	12,000 12,000
129	KSNR 5 d.4.2 0301-01	Linie zasilające prowadzone pod tynkiem przewodem wtynkowym lub płaskim o łącznym przekroju żył do 24 mm ² Cu lub 40 mm ² Al na podłożu betonowym do grzejników elektrycznych szt. 10 10*7,5	m m	RAZEM 75,000	75,000 75,000
130	KNR 0-38 d.4.2 0103-03	Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych stacjonarnych na ścianie 100W 1	szt. szt.	RAZEM 1,000	1,000 1,000
131	KNR 0-38 d.4.2 0103-03	Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych stacjonarnych na ścianie - 500 W 3	szt. szt.	RAZEM 3,000	3,000 3,000
132	KNR 0-38 d.4.2 0103-03	Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych stacjonarnych na ścianie - 750 W 1	szt. szt.	RAZEM 1,000	1,000 1,000
133	KNR 0-38 d.4.2 0103-03	Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych stacjonarnych na ścianie - 1000W 5	szt. szt.	RAZEM 5,000	5,000 5,000
134	KNR 5-08 d.4.2 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem, przycisk Głównego Wyłącznika Prądu 1	szt. szt.	RAZEM 1,000	1,000 1,000
135	KNR-W 5-08 d.4.2 0607-02 analogia	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu ręcznie - pręt o średnicy do 10 mm 130	m m	RAZEM 130,000	130,000 130,000
136	KNR-W 2-01 d.4.2 0702-0101	Kopanie koparkami podsiębiernymi rowów dla kabli o głębokości do 0.6 m i szerokości dna do 0.4 m w gruncie kat. I-II poz.137	m m	RAZEM 70,000	70,000 70,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	70,000
137	KNR-W 5-08 d.4.2 0608-07	Układanie bednarki w rowach kablowych - bednarka do 120 mm ² 70	m m	 70,000	 70,000
				RAZEM	70,000
138	KNR-W 2-01 d.4.2 0705-0101	Mechaniczne zasypywanie spycharkami rowów dla kabli o głębokości do 0.4 m i szerokości dna do 0.4 m w gruncie kat. I-II 70	m m	 70,000	 70,000
				RAZEM	70,000
139	KNR-W 5-08 d.4.2 0620-01	Montaż średnicy do 30 mm uchwytów uziemiających skręcanych 10+5+5+50+4	szt. szt.	 74,000	 74,000
				RAZEM	74,000
5 45113000-2 OGRODZENIE					
140	KNR 2-02 d.5 1804-02 analiza indywidualna	Ogrodzenie z siatki wysokości 1,5 m na słupkach żelbetonowych prefabrykowanych 16x12x255 cm obsadzonych w gruncie - demontaż istniejącego ogrodzenia wraz z wywozem 20	m m	 20,000	 20,000
				RAZEM	20,000
141	KNR 2-01 d.5 0215-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiorczymi 0.15 m ³ na odkład w gruncie kat. I-II 0,2*0,25*(poz.140-5-1,08)	m ³ m ³	 0,696	 0,696
				RAZEM	0,696
142	KNR 2-01 d.5 0307-02 307-06	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczakami na odległość 25 m (kat. gruntu III) 0,25*0,25*(72*0,2+2*0,4)	m ³ m ³	 0,950	 0,950
				RAZEM	0,950
143	KNR 2-02 d.5 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m ³ - z zastosowaniem pompy do betonu poz.142+0,25*0,25*0,25*50	m ³ m ³	 1,731	 1,731
				RAZEM	1,731
144	KNR 2-02 d.5 1801-02 analogia	Cokoły betonowe systemowe prefabrykowane <i>podmurówka betonowa prefabrykowana - prefabrykowana deska gr. 5 cm i wys. 25 cm</i> 90,5	m m	 90,500	 90,500
				RAZEM	90,500
145	KNR 2-02 d.5 1803-03 analogia	Ogrodzenie z paneli stalowych o wys. 173 cm <i>słupki z kształtowników walcowanych - słupki metalowe 40x60 mm gr. ścianki 3 mm</i> <i>panele ogrodzeniowe wys. 1,50 m - grubość drutu 5 mm i oczka 50 x 200 mm z dwoma przegięciami</i> poz.144	m m	 90,500	 90,500
				RAZEM	90,500
146	KNR 2-02 d.5 1808-03 analogia	Wrota z furtkami wysokości 1,73 <i>furtka o wym. 1,0 x 1,7 z klamką i zamkiem wpuszczanym</i> <i>brama o wym. 5,00 x 1,70 rozsuwana, wypełniona siatką jak ogrodzenie</i> <i>słupki metalowe przy bramie 80 x 80 mm gr. ścianki 3 mm</i> 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
6 45223300-9 POWIERZCHNIE UTWARDZONE					
147	KNR 2-31 d.6 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 30 cm 270,0	m ² m ²	 270,000	 270,000
				RAZEM	270,000
148	KNR 2-31 d.6 0109-03 0109-04	Podbudowa betonowa bez dylatacji - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm poz.147	m ² m ²	 270,000	 270,000
				RAZEM	270,000
149	KNR 2-31 d.6 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej poz.147	m ² m ²	 270,000	 270,000
				RAZEM	270,000
150	KNR 2-31 d.6 0403-05	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej 60	m m	 60,000	 60,000
				RAZEM	60,000

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT

Przedmiotem opracowania jest kosztorys inwestorski dla Budynku Świetlicy Wiejskiej i budowy zbiornika szambo - III etap. Adres budowy: jedn. ewid. 142305_2 - Potworów, obręb ewid. 142305_2.0006 - Grabowska Wola, dz. o nr ewid. 852/2 i 853/2, gm. Potworów. Kategoria obiektu budowlanego IX.

Budynek świetlicy wiejskiej, murowany, parterowy z poddaszem nieuzytkowym, niepodpiwniczony. Budynek stanowi prostą, zwartą bryłę, przekryty dachem czterospadowym.

Podstawowe parametry techniczne:

- powierzchnia zabudowy 143,32 m²
- powierzchnia użytkowa 111,90 m²
- kubatura 600,00 m³
- długość budynku 14,00 m
- szerokość budynku 9,50 m

Budynek zaprojektowano w technologii tradycyjnej z użyciem ogólnodostępnych materiałów budowlanych.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Wszystkie materiały użyte do wykonania inwestycji muszą posiadać niezbędne atesty (aprobaty) i dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Wszystkie materiały i urządzenia konieczne do wykonania inwestycji powinny być fabrycznie nowe i pochodzić z bieżącej produkcji. Ilekroć w niniejszym przedmiarze robót, kosztorysie ofertowym lub inwestorskim podano typ, nazwę materiału lub urządzenia należy przez to rozumieć iż należy stosować materiał, typ urządzenia o parametrach nie gorszych niż określono w niniejszej dokumentacji.

Wszystkie podane ceny są cenami netto (bez podatku VAT) w zł (o ile nie podano inaczej). Przedmiar (kosztorys inwestorski/ofertowy) sporządzono zgodnie z: Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

Przedmiar robót i kosztorys ofertowy (lub inwestorski) należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową, stanowiącą komplet łącznie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz innymi dokumentami powiązanymi. Przed przystąpieniem do wyceny lub rozpoczęcia robót, wykonawca powinien zapoznać się z całością dokumentacji projektowej.

Przedmiar robót stanowi tylko materiał pomocniczy dla obliczenia wartości robót zawartych w dokumentacji projektowej. Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie. Podstawy rzeczowe - katalogi nakładów rzeczowych wymienione w pozycjach przedmiarowych robót z dodatkowym opisem robót dokonany przez kosztorysanta w tytule pozycji przedmiarowej. Podstawy cenowe - wg aktualnych cenników producentów materiałów lub dostawców z doliczeniem kosztów zakupu, wg aktualnych cenników usługodawców i baz sprzętowo - transportowych lub na podstawie aktualnych publikacji cenowych dostępnych na rynku. W cenie jednostkowej m-g należy uwzględnić kosztorysową cenę pracy jednostki sprzętowej lub transportowej wraz z kosztami obsługi etatowej oraz koszty jednorazowe uwzględniające koszty przewozu sprzętu lub środków transportu z bazy na budowę i z powrotem, montaż i demontaż na miejscu pracy.