

**UCHWAŁA NR XLI.248.2023**  
**RADY GMINY POTWORÓW**  
**z dnia 9 marca 2023 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego Gminy Potworów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.), Rada Gminy Potworów uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do prac nad projektem zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Potworów, przyjętego Uchwałą nr XXVI.243.2014 Rady Potworów z dnia 13 sierpnia 2014 r., obejmującej działki nr ewid. 54 i 55 wraz z niezbędnym otoczeniem, położone w obrębie geodezyjnym Rdzuchów Kolonia, zwanej dalej w treści niniejszej uchwały „zmianą studium”.

2. Granicę obszaru objętego zmianą studium przedstawiono na mapie w skali 1: 5 000, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Potworów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Bogdan Milczarski

### **Uzasadnienie:**

Uzasadnieniem do przystąpienia do przedmiotowej zmiany studium jest zadeklarowany przez właściciela nieruchomości nr ewid. 54 i 55 w obrębie 0014 Rdzuchów Kolonia zamiar wydobywania kruszywa naturalnego, które będzie możliwe pod warunkiem przyjęcia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dopuszczającego taką działalność.

Sporządzenie przedmiotowej zmiany studium stanowi warunek konieczny stwierdzenia zgodności ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z polityką przestrzenną gminy.

Uchwalenie zmiany studium nastąpi odrębną uchwałą, po przygotowaniu projektu, uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz przeprowadzeniu czynności proceduralnych określonych w ustawie z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.